

Gdańsk, dnia 2018-07-20

ONS.9022.8.147.2018.WR

Powiat Sztumski - Starostwo Powiatowe w Sztumie
ul. Mickiewicza 31
82-400 Sztum

DECYZJA

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1261 ze zm.) w związku z § 72 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.) oraz art. 104 K.p.a. – Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po rozpatrzeniu wniosku: Starostwo Powiatowe w Sztumie, ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum, złożonego przez pełnomocnika: Pana Wojciecha Norberciaka, reprezentującego firmę: NEON z siedzibą ul. Bór 180, 42-202 Częstochowa, z dnia 25.06.2018 r. (wpływ 26.06.2018 r.) uzupełnionego pismem z dnia 09.07.2018 r. (wpływ 12.07.2018 r.) w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie wysokości w salach operacyjnych w Szpitalu Polskim w Sztumie, ul. Mikołaja Reja 12

orzeka

o wyrażeniu zgody na obniżenie wysokości do 2,80 m w pomieszczeniach:

1. sala operacyjna nr 1 o powierzchni 29,6 m²,
2. sala operacyjna nr 2 o powierzchni 28,3 m²,
3. sala operacyjna nr 3 o pow. 29,9 m²,

projektowanych jako pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi w Szpitalu Polskim w Sztumie przedstawionych na zał. rys.:

- projekt koncepcyjny wentylacji mechanicznej;
- przekrój A-A;

pod następującymi warunkami:

1. W ww. pomieszczeniach należy zapewnić wentylację mechaniczną nawiewno – wywiewną lub klimatyzację.
2. Projekt budowlany w tym projekt wentylacji należy uzgodnić w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca - zwrócił się do Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o wyrażenie zgody na obniżenie wysokości sal operacyjnych zlokalizowanych w Szpitalu Polskim w Sztumie.

Zgodnie z § 72 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.) pomieszczenia, których wysokość

powinna wynosić co najmniej 3 m lub 3,3 m, mogą być obniżone do wysokości nie mniejszej niż 2,5 m w przypadku zastosowania wentylacji mechanicznej lub klimatyzacji, pod warunkiem uzyskania zgody państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego.

W ww. pomieszczeniach sal operacyjnych zaprojektowano wentylację mechaniczną nawiewno - wywiewną. W salach operacyjnych nie będzie stosowana recyrkulacja powietrza.

W ocenie Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego zastosowanie obniżenia wysokości w ww. pomieszczeniach nie spowoduje pogorszenia warunków sanitarnych i higienicznych w przedmiotowych pomieszczeniach pod warunkiem spełnienia warunków zawartych w niniejszej decyzji.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest rys. projekt koncepcyjny wentylacji mechanicznej oraz przekrój A-A, stanowiący załącznik graficzny do decyzji, na którym znajduje się pieczęć Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego

Zgoda niniejsza nie jest równoznaczna z uzgodnieniem dokumentacji projektowej.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Sanitarnego w Warszawie za pośrednictwem Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 k.p.a. w trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zgodnie z art. 127a § 2 k.p.a. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Pomorski Państwowy
Wojewódzki Inspektor Sanitarny
Tomasz Augustyniak

Otrzymują:

I. Jako strona w sprawie (za potwierdzeniem odbioru):

1. Powiat Sztumski - Starostwo Powiatowe w Sztumie,
ul. Mickiewicza 31, 82-400 Sztum + decyzja płatnicza
na adres pełnomocnika: Wojciech Norberciak
NEON Wojciech Norberciak, ul. Bór 180, 42-202 Częstochowa

II. Do wiadomości:

1. aa

22. DECYZJA MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5183.207.2018.KK

Gdańsk, dnia 4 lipca 2018r.

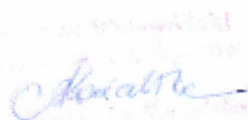
NEON Wojciech Norberciak
ul. Bór 180
42-202 Częstochowa

Dotyczy: przedstawionego pisma z dnia 22.06.2018r (wpłynęło dnia 25.06.2018r) o zaopiniowanie przebudowy funkcjonalnej części budynku Szpitala Polskiego, zlokalizowanego na dz. nr 403/16 obręb 2 Sztum

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków po zapoznaniu się z wnioskiem zgodnie z treścią którego wnioskuję się o zaopiniowanie przebudowy funkcjonalnej części budynku Szpitala Polskiego, zlokalizowanego na dz. nr 403/16 obręb 2 Sztum, informuje że:

- **Nie wnosi uwag merytorycznych** do przebudowy bloku operacyjnego w Szpitalu Polskim w Sztumie, w tym min. zamurowaniu części okien oraz wykonaniu elementów wentylacji mechanicznej na dachu i elewacji obiektu

Część główna budynku szpitala została ujęta w Gminnej Ewidencji Zabytków ze względu na swoje walory architektoniczne, i historyczne. Prace budowlane przy obiektach znajdujących się w w/w wykazie podlegają uzgodnieniu w trybie art. 39 ust 3 i 4 Ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017, poz. 1332, ze zmianami)



Otrzymują:

1. adresat
2. a/a KK



POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKIEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gdańsku

wielnia 2014 r.

WZ.5595.236.9.2013.GM

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pani Elżbiety Madeja – Dyrektor Szpitala Polskiego w Sztumie o uzgodnienie rozwiązania zastępczego wobec istniejącej w budynku nieprawidłowości, przedłożonego do tut. Komendy 18 listopada 2013 r. zawierającego „Ocenę-Ekspertyzę dotyczącą rozwiązań zastępczych” oraz na podstawie uzupełnienia do oceny-ekspertyzy złożonego w tut. Komendzie 16 stycznia 2014 r., a także w związku z „Oceną-Ekspertyzą /zamienną/ dotyczącą rozwiązań zastępczych” przekazaną do tut. Komendy 6 marca 2014 r. dotyczących poddawanego przebudowie

bloku operacyjnego o powierzchni wewnętrznej 331,6 m² usytuowanego na drugim piętrze budynku Szpitala Polskiego w Sztumie zlokalizowanego w Sztumie przy ul. Reja 12

sporządzonych przez rzeczoznawców: budowlanego mgr inż. arch. Włodzimierza Odebralskiego – nr UAN 7342/R/97 oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Feliksa Mikulskiego – upr. KG PSP nr 397/99, dotyczących niespełnionego wymagania w zakresie ewakuacji ludzi, z określonym następującym wskazaniem:

Wyposażenie całej strefy pożarowej bloku operacyjnego w system sygnalizacji pożarowej, spełniający wymagania obecnie powszechnie uznanych normatyw w tym zakresie, wykonany na podstawie projektu uzgodnionego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany w § 256 ust. 3 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.

UZASADNIENIE

W dniu 18 listopada 2013 r. do tut. Komendy wpłynął wniosek Pani Elżbiety Madeja – Dyrektor Szpitala Polskiego w Sztumie o uzgodnienie rozwiązania zastępczego dla poddawanego przebudowie bloku operacyjnego o powierzchni wewnętrznej 331,6 m² usytuowanego na drugim piętrze budynku Szpitala Polskiego w Sztumie zlokalizowanego w Sztumie przy ul. Reja 12, opisanego w załączonej do wniosku „Ocenie-Ekspertyzie dotyczącej rozwiązań zastępczych” oraz uzupełnieniu do oceny-ekspertyzy złożonym w tut. Komendzie 16 stycznia 2014 r., a także „Ocenie-Ekspertyzie /zamienną/ dotyczącej rozwiązań zastępczych” przekazanej do tut. Komendy 6 marca 2014 r.

Przedmiotem postępowania jest blok operacyjny o powierzchni wewnętrznej usytuowany na drugim piętrze budynku Szpitala Polskiego w Sztumie. Ściany i stropy budynku wykonane są z materiałów niepalnych.

Cały budynek szpitala posiada następujące parametry techniczne:

- 5 kondygnacji (wszystkie nadziemne),
- wysokość: 21,4 m (budynek średniowysoki),
- powierzchnia użytkowa: 6 319 m²,
- kubatura: 28 471 m³.

Budynek przeznaczony jest na potrzeby opieki zdrowotnej, w związku z czym zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Dla budynku powinna zostać zapewniona klasa odporności pożarowej „B”.

Na drugim piętrze budynku szpitala znajduje się blok operacyjny o powierzchni wewnętrznej 331,6 m² stanowiący odrębną strefę pożarową. Ewakuacja z bloku operacyjnego poprowadzona jest w jednym kierunku na poziomą drogę ewakuacyjną do sąsiedniej strefy pożarowej usytuowanej na tej samej kondygnacji.

Zgodnie z zapisami zawartymi w złożonych przez stronę dokumentach i z uwagi na specyfikę budynku, w przypadku wystąpienia w nim zagrożenia, ewakuacja z poszczególnych stref pożarowych dokonywana będzie etapami, co znajdzie odzwierciedlenie również w scenariuszach pożarowych opracowanych dla budynku.

Strefa pożarowa bloku operacyjnego, której dotyczy niniejsze postępowanie, wyposażona jest w następujące wymagane urządzenia przeciwpożarowe:

- hydranty wewnętrzne 25 mm,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

W dniu 28 stycznia 2014 r. na terenie przedmiotowego budynku przeprowadzono dowód z oględzin, podczas którego stwierdzono nieprawidłowości dotyczące zawarcia, w złożonej przez stronę dokumentacji, błędnych informacji nt. stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku i wyposażenia go w urządzenia przeciwpożarowe. W związku z tym 6 marca 2014 r. strona złożyła w tut. Komendzie „Ocenę-Ekspertyzę /zamienną/ dotyczącą rozwiązań zastępczych”, w której dokonano bardziej poprawnej analizy stanu ochrony przeciwpożarowej obiektu.

Zgodnie z informacjami zawartymi w złożonych przez stronę dokumentach w strefie pożarowej bloku operacyjnego występuje następująca nieprawidłowość niemożliwa do usunięcia:

Długość dojścia ewakuacyjnego w strefie pożarowej bloku operacyjnego wynosi 12,6 m przy dopuszczalnej długości tego dojścia maksymalnie 10 m.

Jest to niezgodne z § 256 ust. 3 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.

W celu poprawy warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku, autorzy złożonych dokumentów zaproponowali inny sposób spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego poprzez zastosowanie poniższego rozwiązania zastępczego:

Wyposażenie całej strefy pożarowej bloku operacyjnego w system sygnalizacji pożarowej, spełniający wymagania obecnie powszechnie uznanych normatyw w tym zakresie, wykonany na podstawie projektu uzgodnionego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

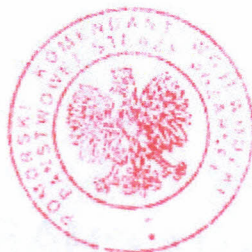
Starosta Sztumski
82-400 Sztum
Starosta Sztumski
82-400 Sztum

Mając na uwadze przyjęte rozwiązanie zastępcze, które w mojej ocenie zapewni akceptowalny poziom bezpieczeństwa ludzi i mienia, postanawiam jak na wstępie.

Jednocześnie informuję, że po zakończeniu inwestycji inwestor powinien powiadomić Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Sztumie o zakończeniu robót budowlanych i funkcjonowaniu rozwiązań zastępczych w obiekcie.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Warszawie przy ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku ul. Sosnowa 2 w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.



POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gdańsku

z up.

brg. Waldemar Milejko
Zastępca Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego

Otrzymuje:

1. Pani Elżbieta Madeja
Dyrektor
Szpitala Polskiego w Sztumie
ul. Reja 12
82-400 Sztum